

LEGENDA

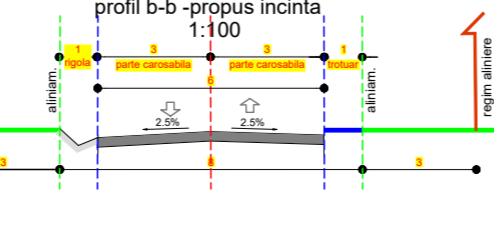
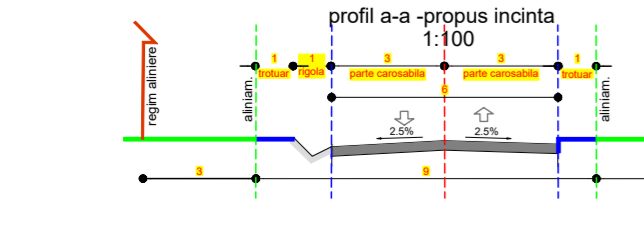
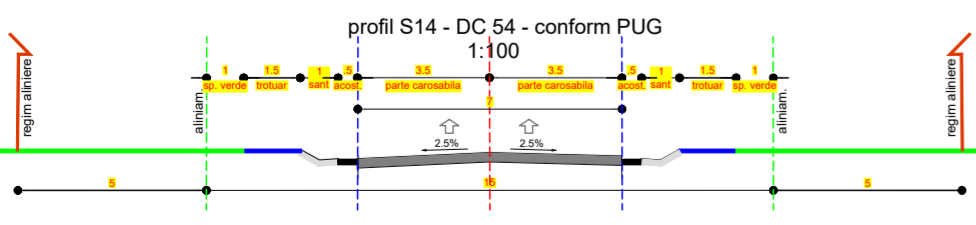
- LIMITA INTRAVILAN
- - - LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA TEREN REGLEMENTAT
- - - LIMITA ALINIAMENT
- - - LIMITA REGIM ALINIERE
- - - EDIFICABIL
- - - PROFILE STRADALE

ZONIFICARI FUNCTIONALE

- L1 - SUBZONA LOCUINTELOR CU REGIM MIC DE INALTIME
- SITUATE IN ZONE CONSTRUITE
- IS - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII DE INTERES GENERAL
- SP1b - SUBZONA PLANTATII DE PROTECTIE FATA DE CURSURI DE APA
- TA - ZONA VII
- TC/Cr - SUBZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- TH1 - SUBZONA RAURILOR SI PARAURILOR

ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE

- ZONA IMPROPRIE DE CONSTRUIRE PANA LA ELIMINAREA RISCURILOR - RISC MARE DE INSTABILITATE
- ZONA PROTECTIE LEA 20 kV



Judetul PRAHOVA
 Teritoriul adm: BUCOV - INTRAVILAN / EXTRAVILAN
 Adresa imobil: Com. Bucov, sat Chitorani, sat Valea Orlei, Str. I. C. Bratianu, Ion Gh. Duca, Alexandru Averescu - Intravilan/Extravilan
 T73 A3085, V3084 3084/1 3082/3 3079 3069, P3093 3065, De3094 3079/1 3069/2 3083

Proprietari: SC ECO FERM SRL
 COMUNA BUCOV- domeniu public
 Beneficiar: SC ECO FERM SRL

NOTA: Suprafata Totala Studiata = 78830 mp, compusa din:
 Suprafata Extravilan = 66911 mp, din care:
 - Suprafata nr. cad. 27683 = 66911 mp

Suprafata intravilan = 11918 mp, din care:
 - Suprafata nr. cad. 27683 = 6250 mp
 - Suprafata nr. cad. 30317 (T72 De3086) = 274 mp
 - Suprafata nr. cad. 25975 (Str. Ion Gh. Duca) = 538 mp
 - Suprafata nr. cad. 8160 (T77 Np3404) = 1156 mp
 - Suprafata nr. cad. 943 - IE 23401 (T73 Cc3091) = 1809 mp
 - Suprafata nr. cad. 27721 (Str. I. C. Bratianu-Ir.3) = 1665 mp
 - Suprafata nr. cad. 25454 (Str. Alexandru Averescu) = 226 mp

UTR VECHI

- TA -
- TH1
- L1 35%
- Rh max = P+2

UTR NOU

- IS 50%
- Rh max = S+P+3
- SP1b
- TH1

BiG studio-arch design Telefon : 0722.588805 e-mail: arhi_geo@yahoo.com	DENUMIREA LUCRARII: INTOCMIRE PUZ - EXTENDERE INTRAVILAN, ZONA INSTITUTII SI SERVICII, SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA LOCUINTE IN ZONA INSTITUTII SI SERVICII SI ZONA CAI DE COMUNICATII SI AMENAJARE DRUM ACCES PENTRU HOTEL, SEDIU ADMINISTRATIV SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI AMENAJARE DRUM ACCES		NUMAR PROIECT 164/2022
	AMPLASAMENT : Com. Bucov, sat Chitorani, sat Valea Orlei, Str. I. C. Bratianu, Ion Gh. Duca, Alexandru Averescu - Intravilan/Extravilan T73 A3085, V3084 3084/1 3082/3 3079 3069, P3093 3065, De3094 3079/1 3069/2 3083, T72 De3086, T77 Np3404, T73 Cc3091		FAZA P.U.Z.
	BENEFICIAR: COMUNA BUCOV		DATA 05.05.2022
	SEF PROIECT Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI	REGLEMENTARI URBANISTICE
PROIECTAT Arh. Bogdan Georgescu	NR. PLANSA : U - 03		
DESENAT Sp. planif. ter. Ioana Licu			
VERIFICAT Arh. Bogdan Georgescu			