

2024 3066  
02 05

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/(Subsemnata) IORAACHE MARIA  
 CNP [REDACTED] având adresa de comunicare în:  
 localitatea PLEAȘA, str. PETRU-PARCȘ  
 nr. 7, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED]  
 județul/sectorul IRAHOUA, codul postal [REDACTED]  
 e-mail [REDACTED], tel. 0730607010

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.6663 (ha)  
 reprezentând cota-parte 1/1, la prețul de 15103 (lei)<sup>2)</sup> în speșie subterid  
<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte (*)						
Se completează de către vânzător	BUCUR	0.6663	1/1	3248	3248	40	1694/25	A	
Verificat primar <sup>4)</sup>	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile în care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,  
IORAACHE MARIA  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura [REDACTED] L.S.

Data 5.02.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt numescute în informații.



LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	Nr. 3067 din 05.02.2024 (*)

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 3066/05.02.2024 depuse de IORDACHE MARIA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea si afinii până la gradul al treilea, in această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	IORDACHE CRISTIAN	

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	MARCU MARIAN-LUCIAN	
2.	MOST. DEF. MISCA MARIA	
3.	S.C. MIRAGRO PROD INVESTSR.L.	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[ ] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,  
SAVI ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA-CRISTINA

NOTA:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 3068 din 05.02.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **IORDACHE CRISTIAN**, CNP/CIF ....., (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*), in calitate de preemtor de rangul **1**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **3066** din data de **05.02.2024**, depusă de **IORDACHE MARIA**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **0.6663** (ha), reprezentand cota-parte **1/1 (0.6663 ha)**, nr. cadastral **32485**, nr. carte funciara **32485**, nr. tarla **40**, nr. parcela **1694/25**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **15103** (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA-CRISTINA

Data: 05.02.2024

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 3069 din 05.02.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **MARCU MARIAN-LUCIAN**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **3066** din data de **05.02.2024**, depusă de **IORDACHE MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.6663** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.6663 ha)**, nr. cadastral **32485**, nr. carte funciara **32485**, nr. tarla **40**, nr. parcela **1694/25**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **15103** (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primărie,  
NAE FLORENTINA-CRISTINA

Data: 05.02.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*)PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 3070 din 05.02.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **MOST. DEF. MISCA MARIA**, CNP/CIF ....., (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **3066** din data de **05.02.2024**, depusă de **IORDACHE MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.6663** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.6663 ha)**, nr. cadastral **32485**, nr. carte funciara **32485**, nr. tarla **40**, nr. parcela **1694/25**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **15103** (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA CRISTINA

Data: 05.02.2024

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 3071 din 05.02.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **S.C. MIRAGRO PROD INVESTSR.L.**, CNP/CIF ..... (\*\*), nr. înregistrare ..... (\*\*\*) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **3066** din data de **05.02.2024**, depusă de **IORDACHE MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.6663** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.6663 ha)**, nr. cadastral **32485**, nr. carte funciara **32485**, nr. tarla **40**, nr. parcela **1694/25**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **15103** (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei PRIMARIA, județul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primărie,  
NAE FLORENTINA-CRISTINA

Data: 05.02.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

PROCES - VERBAL  
de afişare a ofertei de vânzare

Judetul PRAHOVA(*)	Registrul de evidenta Nr. 3072 din 05.02.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA(*) BUCOV	

Încheiat astăzi 05.02.2024, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 3066 din data de 05.02.2024, depusă de către IORDACHE MARIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității BUCOV, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul institutiei si pe pagina de internet ..... in data de 05.02.2024.

Oferta de vânzare nr.3066 din data de 05.02.2024 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 3066 din data de 05.02.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
SAVU ION  
Semnatura ..  
L.S.



Secretar general,  
NAE FLORENTINA-CRISTINA

Consilier,  
NEAGU CONSTANTA