

-REGISTRATURĂ-
Com. BUCOV - PRAHOVA
INTRARE Nr. 3608
IEȘIRE
An 2024 Luna 11 Ziua 07

ANEXA Nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ **GEORGESCU SILVIU-FLORIN**,
CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
localitatea PLOIESTI, str. CARPENULUI nr. 13A , bl. , sc., et., ap., județul/sectorul
PRAHOVA , codul poștal 100430,
e-mail geokan2015@gmail.com , tel. 0772 123 020

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,400** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** la
prețul de **320,000** (lei) ²⁾ **treisutedouazecimii lei**.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Oragul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ⁴⁾						
Se completează de către vânzător	Bucov, Prahova	0,4 ha	1/1	28940	28940	63	2542	vie	
Verificat primărie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
GEORGESCU SILVIU-FLORIN

Semnătura
Data 11.11.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



CONFORM
CU ORIGINALUL

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de
vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	Nr. 3609 din 07.11.2024 (*)

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 3608/07.11.2024 depuse de **GEORGESCU SILVIU-FLORIN** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele pana la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, in această ordine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	GEORGESCU ANA	
2.	GEORGESCU MIHAI OCTAVIAN	

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitiile agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investiti.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistrează in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind undele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	IORDACHE ROXANA CRISTINA	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

[] preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		



Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	Nr. 3610 din 07.11.2024 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **GEORGESCU ANA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemptor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 3608 din data de 07.11.2024, depusă de **GEORGESCU SILVIU-FLORIN**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.40 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (0.4 ha), nr. cadastral 28940, nr. carte funciara 28940, nr. tarla 63, nr. parcela 2542, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 320000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primăriei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.



Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA

Data: 07.11.2024

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	Nr. 3611 din 07.11.2024 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **GEORGESCU MIHAI OCTAVIAN**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 3608 din data de 07.11.2024, depusă de **GEORGESCU SILVIU-FLORIN**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.40 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (0.4 ha), nr. cadastral 28940, nr. carte funciara 28940, nr. tarla 63, nr. parcela 2542, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 320000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.



Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA

Data: 07.11.2024

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	Nr. 3612 din 07.11.2024 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **IORDACHE ROXANA CRISTINA**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **3608** din data de **07.11.2024**, depusă de **GEORGESCU SILVIU-FLORIN**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **0.40** (ha), reprezentand cota-parte **1/1 (0.4 ha)**, nr. cadastral **28940**, nr. carte funciara **28940**, nr. tarla **63**, nr. parcela **2542**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **320000** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.



Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA

Data: 07.11.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

PROCES - VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judetul PRAHOVA(*)	Registrul de evidenta Nr. 3613 din 07.11.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala PRIMARIA(*) BUCOV	

Încheiat astăzi 07.11.2024, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 3608 din data de 07.11.2024, depusă de către **GEORGESCU SILVIU-FLORIN**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localitatii **BUCOV**, judetul **PRAHOVA**, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet in data de 07.11.2024.

Oferta de vanzare nr.3608 din data de 07.11.2024 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 3608 din data de 07.11.2024 a terenului agricol situat în extravilan.



Primar,
SAVU ION
Semnatura
L.S.

Secretar general,
NAE FLORENTINA-CRISTINA

Consilier,
NEAGU CONSTANTA