



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

-REGISTRATURĂ-
Com. BUCOV, PRAHOVA
INTRARE Nr. 4084
IESIRE
An 2026 Luna 01 Ziua 08

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) PREOTU STEFANIA CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în județul [REDACTED] orașul/comuna [REDACTED]
sat/sector [REDACTED] strada: [REDACTED] nr. [REDACTED]
Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon [REDACTED]
E-mail [REDACTED] Fax [REDACTED]
când teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0028 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 700 (lei)^2 adică
șaptesutelei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: BUCOV

Suprafața (ha)(*)		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,0028	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)		26493	26493
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	51	2080/16	
Adaugă	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vănzător / Împuternicit,

PREOTU STEFANIA

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Semnătura

Data

08/01/2026

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum responsabilitatea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, publicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul PRAHOVA(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială BUCOV(*)	Nr 4176 din 09/01/2026(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 4176 depuse de PREOTU STEFANIA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	PREOTU MIHAELA	
2.	PETRESCU ALECSANDRA	

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	SC MIRAGRO PROD INVEST SRL	

□ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	GOSLAN GEORGE SI GOSLAN ALEXANDRA ELENA	
2.	PETRE ELENA	

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,

 SAVU ION
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,

 NAE FLORENTINA CRISTINA

Data 09.01.2025

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr.4088 Din 08.01.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **PREOTU MIHAELA**, nr. înregistrare **4084** (**) în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: MUN PLOIESTI, codul - , e-mail -, tel -

Oferta de vânzare nr. **4084** din data de **08.01.2026** , depusă de privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.0028 (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.0028 ha)**, nr. Cadastral 26493, nr. carte funciara 26493, nr. Tarla 51, nr. parcela 2080/16 categorie de folosinta **arabil** la pretul de 700 (**lei**), afisata la sediul/site-ul www.primariabucov.ro al Primariei.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA

DATA: 08.01.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	Nr.4088 Din 08.01.2026 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **PETRESCU ALECSANDRA**, nr. înregistrare **4084** (**) în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: COM. BUCOV, SAT PLEASA, codul - , e-mail -, tel -
 Oferta de vânzare nr. **4084** din data de **08.01.2026**, depusă de privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.0028 (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.0028 ha)**, nr. Cadastral 26493, nr. carte funciara 26493, nr. Tarla 51, nr. parcela 2080/16 categorie de folosință **arabil** la pretul de 700 (**lei**), afișată la sediul/site-ul www.primariabucov.ro al Primăriei.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA

DATA: 08.01.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr.4088 Din 08.01.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC MIRAGRO PROD INVEST SRL**, nr. înregistrare **4084** (**) în calitate de preemtor de rangul 2, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **ORAS SLANIC**, codul - , e-mail -, tel -
Oferta de vânzare nr. **4084** din data de **08.01.2026** , depusă de privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.0028 (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.0028 ha)**, nr. Cadastral 26493, nr. carte funciara 26493, nr. Tarla 51, nr. parcela 2080/16 categorie de folosință **arabil** la prețul de 700 (**lei**), afișată la sediul/site-ul www.primariabucov.ro al Primăriei.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA

DATA: 08.01.2026

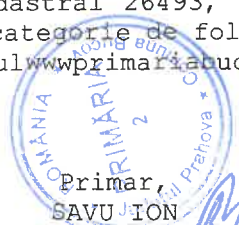
NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	Nr.4088 Din 08.01.2026
PRIMARIA BUCOV	(*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **PETRE ELENA**, nr. inregistrare **4084** (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: COM. BUCOV, SAT PLEASA, codul - , e-mail -, tel -
 Oferta de vânzare nr. **4084** din data de **08.01.2026** , depusă de privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.0028 (ha), reprezentand cota-parte **1/1 (0.0028 ha)**, nr. Cadastral 26493, nr. carte funciara 26493, nr. Tarla 51, nr. parcela 2080/16 categorie de folosinta **arabil** la pretul de 700 (**lei**), afisata la sediul/site-ul www.primaria-bucov.ro al Primariei.



Primar,
 SAVU ION

Secretar primarie,
 NAE FLORINTINA-CRISTINA

DATA: 08.01.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr.4088 Din 08.01.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **GOSLAN GEORGE SI GOSLAN ALEXANDRA ELENA**, nr. înregistrare **4084** (**) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: COM. BUCOV, SAT PLEASA, codul - , e-mail -, tel -
Oferta de vânzare nr. **4084** din data de **08.01.2026** , depusă de privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.0028 (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.0028 ha)**, nr. Cadastral 26493, nr. carte funciara 26493, nr. Tarla 51, nr. parcela 2080/16 categoriei de folosinta **arabil** la pretul de 700 (**lei**), afisata la sediul/site-ul www.primariabucov.ro al Primariei.



Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA

DATA: 08.01.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr.4177 din 09/01/2026
Primăria BUCOV/PRAHOVA	

Încheiat astăzi, 09.01.2026 în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţă preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 4084 din data de 08.01.2026 depusă de către PREOTU STEFANIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acţionar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii BUCOV, judeţul PRAHOVA, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www.primariabucov.ro în data de 08.01.2026

Oferta de vânzare nr. 4084 din data de 08.01.2026 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 4177 din data de 09.01.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

 Primar, SAVU ION	
Secretar general, NAE FLORENTINA CRISTINA	Consilier, IORDACHE MADALINA GIORGIANA