



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

**-REGISTRATURĂ-**  
Com. BUCOV - PRAHOVA  
INTRARE Nr. 9369  
IEȘIRE  
An 2016 Luna 03 Ziua 26

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(denumirea societății)

Subscrisa^1)  CIF/CUI:

având adresa de comunicare în județul  orașul/comuna

sat/sector  strada:  nr.

Bloc.  Sc.  Et.  Ap.  Cod poștal  Telefon

E-mail  Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de  (ha), reprezentând cota parte

la prețul de (\*)  (lei)^2) adică

*șase mii unu sută cincizeci lei*

Prin (Nume)  (Prenume)  în calitate de

CNP:  Telefon  E-mail

cu domiciliul în județul  orașul/comuna

sat/sector  strada:  nr.

Bloc.  Sc.  Et.  Ap.  Cod poștal  Fax

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

SE VINDE IMPREUNA CU COTA DE 1/12 DIN SUPRAFAȚA DE 0,1491 HA TEREN ARABIL INTRAVILAN - PREȚ 6975 LEI TOTAL VALOARE TEREN COTA PARTE DGPRFP PLOIESTI ESTE DE 13125 LEI.

Date privind identificarea terenului: Județul:  Orașul/Comuna:

Informații privind amplasamentul terenului					
Șterge	Suprafața (ha)^1)	<input type="text" value="0,0292"/>	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)	<input type="text" value="1/12"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="27009"/>	<input type="text" value="27009"/>
Adaugă	Categoria de folosință^3)	<input type="text" value="Arabil"/>	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
			<input type="text" value="37"/>	<input type="text" value="1508/62"/>	<input type="text"/>
Observații			<input type="text"/>		

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

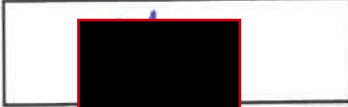
Vânzător / Împuternicit,

IONESCU GEORGE -CORNEL

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura



Data

24/03/2026

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asumă răspunderea întregului conținut al acestui document/fișier

## NOTE:

– Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

– Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

**LISTA**  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Județul PRAHOVA(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială BUCOV(*)	Nr 9369 din 26/03/2026(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 9369 depuse de DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE PLOIESTI (rep. prin IONESCU GEORGE -CORNEL) în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	GURLUI FLORICA	
2.	CHIOVEANU ION	
3.	IONESCU DOREL	

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vița-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, vița-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	SC GALO OPREA SRL	
2.	OPREA LORENA MARIUCA SI OPREA GABRIEL	
3.	NECULAI MARIA	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,  
SAVU ION

Secretar primărie,  
NAE FLORENTINA CRISTINA

Data 26.03.2026

**NOTĂ:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr.9444/27.03.2026
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **CHIOVEANU ION**, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*)  
in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **9369 din data de 26.03.2026**, depusă de **DGRFP PLOIESTI** prin **IONESCU GEORGE -CORNEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **0.3509 (ha)**, reprezentand cota-parte **1/12 (0.0292 ha)**, nr. cadastral **27009**, nr. carte funciara **27009**, nr. tarla **37**, nr. parcela **1508/62**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **6150 (lei)**, afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION



Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA CRISTINA

Data: 27.03.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 9444/27.03.2026
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **GURLUI FLORICA**, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*)  
in calitate de preemtor de rangul **1**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vânzare nr. **9369** din data de **26.03.2026**, depusă de **DGRFP PLOIESTI prin IONESCU GEORGE -CORNEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **0.3509** (ha), reprezentand cota-parte **1/12 (0.0292 ha)**, nr. cadastral **27009**, nr. carte funciara **27009**, nr. tarla **37**, nr. parcela **1508/62**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **6150** (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION



Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA CRISTINA

Data: 27.03.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 9444/27.03.2026
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **IONESCU DOREL**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*)  
in calitate de preemtor de rangul 1, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **9369** din data de **26.03.2026**, depusă de **DGRFP PLOIESTI** prin **IONESCU GEORGE -CORNEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **0.3509** (ha), reprezentand cota-parte **1/12 (0.0292 ha)**, nr. cadastral **27009**, nr. carte funciara **27009**, nr. tarla **37**, nr. parcela **1508/62**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **6150** (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION



Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA CRISTINA

Data: 27.03.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 9444/27.03.2026
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **S C GALO OPREA SRL**, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*) in calitate de preemptor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **9369** din data de **26.03.2026**, depusă de **DGRFP PLOIESTI** prin **IONESCU GEORGE -CORNEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **0.3509** (ha), reprezentand cota-parte **1/12 (0.0292 ha)**, nr. cadastral **27009**, nr. carte funciara **27009**, nr. tarla **37**, nr. parcela **1508/62**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **6150** (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA CRISTINA



Data: 27.03.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. 9444/27.03.2026
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **NECULAI MARIA**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*)  
in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vânzare nr. 9369 din data de 26.03.2026, depusă de DGRFP PLOIESTI prin **IONESCU GEORGE -CORNEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.3509 (ha), reprezentand cota-parte 1/12 (0.0292 ha), nr. cadastral 27009, nr. carte funciara 27009, nr. tarla 37, nr. parcela 1508/62, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 6150 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION

Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA CRISTINA



Data: 27.03.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr. <b>9444/27.03.2026</b>
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **OPREA LORENA-MARIUCA SI OPREA GABRIEL** , CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **9369** din data de **26.03.2026**, depusă de **DGRFP PLOIESTI** prin **IONESCU GEORGE -CORNEL**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **0.3509** (ha), reprezentand cota-parte **1/12 (0.0292 ha)**, nr. cadastral **27009**, nr. carte funciara **27009**, nr. tarla **37**, nr. parcela **1508/62**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **6150** (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

Primar,  
SAVU ION



Secretar primarie,  
NAE FLORENTINA CRISTINA

**Data: 27.03.2026**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

**PROCES-VERBAL**  
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr.9383 din 26/03/2026 (zi/lună/an)
Primăria BUCOV/PRAHOVA	

Încheiat astăzi, 26.03.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 9369 din data de 26.03.2026, depusă de către DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE PLOIESTI (rep. prin IONESCU GEORGE -CORNEL), în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității BUCOV, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariabucov.ro](http://www.primariabucov.ro) în data de 26.03.2026 .

Oferta de vânzare nr. 9369 din data de 26.03.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 9369 din data de 26.03.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

<b>Primar,</b> SAVU ION	
Semnătura . . . . . L.S.	
<b>Secretar general,</b> NAE FLORENTINA-CRISTINA	<b>Consilier,</b> NEAGU CONSTANTA