



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

-REGISTRATURĂ-
Com. BUCOV - PRAHOVA
INTRARE Nr. 11 401
IEȘIRE
An 2016 Luna 01 Ziua 30

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a¹) BOUJET OTILIA-MIRIAM CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în țara [REDACTED] localitatea [REDACTED]
sat/sector [REDACTED] strada: [REDACTED] nr. [REDACTED]
Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon [REDACTED]
E-mail [REDACTED] Fax [REDACTED]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,81 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 150.674 (lei)² adică

unasutăcincizecimiișasesuteșaptezecișipatrului

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: BUCOV

		Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="button" value="Șterge"/>	Suprafața (ha) ^(*) 2,81	Identificator electronic ^(**) [REDACTED]	Nr. Carte Funciară ^(**) 29045	Nr. Cadastral ^(**) 29045
	Cotă parte ⁵) 1/1	Nr. Tarla / Lot ^(**) 61	Nr. Parcelă ^(**) 2295/1, 2297/1, 2298/1	Nr. Topografic ^(**) [REDACTED]
<input type="button" value="Adaugă"/>	Categoria de folosință ³) VII	Observații [REDACTED]		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

BOUJET OTILIA-MIRIAM
Prin împuternicit:
MAGHERU GHEORGHE-IANUARIU

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura



Data

30/04/2026

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul PRAHOVA(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială BUCOV(*)	Nr 11401 din 30/04/2026(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 11401 depuse de BOUJET OTILIA-MIRIAM în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	ZAMFIR ION	
2.	MD PANAITESCU ECATERINA SI ALEXE	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

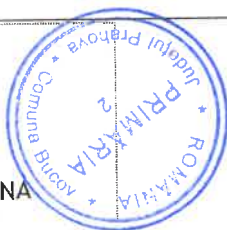
preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,
SAYU ION

Secretar primărie
NAE FLORENTINA CRISTINA

Data 30.04.2026



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

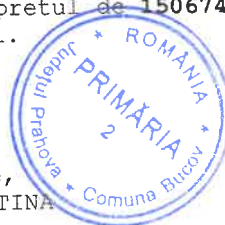
Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr.11518 Din 04.05.2026
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **ZAMFIR ION S.A** CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **BUCOV**, codul

postal, e-mail, tel,
Oferta de vânzare nr. **11401** din data de **30.04.2026**, depusă de **BOUJET OTILIA-MIRIAM** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2,81**(ha), reprezentând cota-parte **1/1 (2,81 ha)**, nr. cadastral **29045**, nr. carte funciara **29045**, nr. tarla **61**, nr. Parca **2295/1, 2297/1, 2298/1, 2299/1, 2300/1,2301/1**, categorie de folosinta **Vii** la pretul de **150674(lei)**, afisata la sediul/site-ulwwwprimariabucov.ro Primariei.

Primar,
SAV ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



DATA: 04.05.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr.11518 Din 04.05.2026
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului, cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **MD PANAITESCU ECATERINA SI ALEXE** CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **BUCOV**, codul postal, e-mail, tel,
Oferta de vânzare nr. **11401** din data de **30.04.2026**, depusă de **BOUJET OTILIA-MIRIAM** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **2,81** (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (**2,81 ha**), nr. cadastral **29045**, nr. carte funciara **29045**, nr. tarla **61**, nr. Parca 2295/1, 2297/1, 2298/1, 2299/1, 2300/1,2301/1, categorie de folosința **Vii** la prețul de **150674(lei)**, afișată la sediul/site-ul www.primariabucov.ro Primăriei.

Primar,
SAVU ION

Secretar primărie,
NAE FLORENTINA CRISTINA



DATA: 04.05.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr .11403 din 30/04/2026
Primăria BUCOV/PRAHOVA	

Încheiat astăzi, 30.04.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001

privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 11401 din data de 30.04.2026, depusă de către **BOUJET OTILIA-MIRIAM**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității BUCOV, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariabucov.ro în data de 30.04.2026 .

Oferta de vânzare nr. 11401 din data de 30.04.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 11401 din data de 30.04.2026 , a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, SAVU ION	
Semnătura L.S.	
Secretar general, NAE FLORENTINA CRISTINA	Consilier, NEAGU CONSTANTA

