Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

-REGISTRATURĂ-
Com. BUCOV - PRAHOVA
INTRARE Nr. 24693
IEȘIRE
An 2016 Luna 11 Ziua 17

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2

Subsemnatul /a^1) (Nume) STOICESCU (Prenume) BOGDAN-PAUL CNP [redacted]

având adresa de comunicare în județul [redacted] orașul/comuna [redacted]

sat/sector [redacted] strada: [redacted] nr. [redacted]

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon [redacted]

E-mail [redacted] Fax

2/2

Subsemnatul /a^1) (Nume) STOICESCU (Prenume) ANA-MADALINA CNP [redacted]

având adresa de comunicare în județul [redacted] orașul/comuna [redacted]

sat/sector [redacted] strada: [redacted] nr. [redacted]

Bloc. [redacted] Sc. [redacted] Et. [redacted] Ap. [redacted] Cod poștal Tel[redacted]

E-mail [redacted] Fa[redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,386 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 30.794 (lei)^2) adică

treizecimiișaptesutenouăzecișipatrulei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: BUCOV

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	0,386	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**) 30797	Nr.Cadastral(**) 30797
	Cotă parte^5) 1/1	Nr.Tarla / Lot(**) 39	Nr.Parcelă(**) 1682/22	Nr.Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3) Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit, Semnătura, Data semnării 17.11.2024

STOICESCU BOGDAN-PAUL

STOICESCU ANA-MADALINA

Prin împuternicit ISTRATE CRISTIAN [redacted]

○ Semnătură electronică

◉ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.
^1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
^2) Se va completa în cifre şi litere.
^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
^5)Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul PRAHOVA(*)	Registrul de evidenţă Nr 24740 din 18/11/2026(*)
Unitatea administrativ-teritorială BUCOV(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 24740 depuse de STOICESCU BOGDAN-PAUL, STOICESCU ANA-MADALINA în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	SC MIRAGRO PROD INVEST SRL	[redacted]

□ preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu [redacted] vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	MUSTATEA PARASCHIVA	[redacted]
2.	ISTRATE CRISTIAN	

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi

reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

Primar,

SAVU ION

Secretar primărie,

NAE FLORENTINA CRISTINA

Data 18.11.2026

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA Nr.4
(Anexa 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr.24748/18.11.2026
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinatie agricolă şi înfiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă: **MIRAGRO PROD INVEST**, CNP/CIF ..... (*), nr. inregistrare ..... (**) in calitate de preemptor de rangul 2, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vânzare nr. **24693 din data de 17.11.2026**, depusă de **STOICESCU BOGDAN PAUL SI STOICESCU ANA MADALINA** privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafaţă de **0.3860**(ha), reprezentand cota-parte **1/1 (0.3860ha)**, nr. cadastral **30797**, nr. carte funciara 30797, nr. tarla **39**, nr. parcela **1682/22**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 30.794(lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

ROMÂNIA Județul Prahova PRIMĂRIA Comuna Bucov

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

Data: 18.11.2026

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA Nr.4
(Anexa 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr.24748/18.11.2026
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinatie agricolă şi înfiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă: **MUSTATEA PARASCHIVA** , CNP/CIF ..... (*), nr. inregistrare ..... (**) in calitate de preemptor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vânzare nr. **24693 din data de 17.11.2026**, depusă de **STOICESCU BOGDAN PAUL SI STOICESCU ANA MADALINA** privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafaţă de **0.3860**(ha), reprezentand cota-parte **1/1 (0.3860ha)**, nr. cadastral **30797**, nr. carte funciara 30797, nr. tarla **39**, nr. parcela **1682/22**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 30.794(lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

ROMÂNIA PRIMĂRIA 2 Județul Prahova Comuna Bucov

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

Data: 18.11.2026

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA Nr.4
(Anexa 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr.24748/18.11.2026
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinatie agricolă şi înfiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă: **ISTRATE CRISTIAN** CNP/CIF ..... (*), nr. inregistrare ..... (**) in calitate de preemptor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vânzare nr. **24693 din data de 17.11.2026**, depusă de **STOICESCU BOGDAN PAUL SI STOICESCU ANA MADALINA** privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafaţă de **0.3860**(ha), reprezentand cota-parte **1/1 (0.3860ha)**, nr. cadastral **30797**, nr. carte funciara 30797, nr. tarla **39**, nr. parcela **1682/22**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 30.794(lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei PRIMARIA, judetul PRAHOVA.

ROMÂNIA * PRIMĂRIA * Județul Prahova * Comuna Bucov

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA CRISTINA

Data: 18.11.2026

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.