



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

-REGISTRATURĂ-
Com. BUCOV - PRAHOVA
INTRARE Nr. 15758
IEȘIRE
An 2016 Luna 07 Ziua 07

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) MIRESCU MIHAELA-JANETA CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în județul [REDACTED] orașul/comuna [REDACTED]
sat/sector [REDACTED] strada: [REDACTED] nr. [REDACTED]
Bloc [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon [REDACTED]
E-mail [REDACTED] Fax [REDACTED]
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,7054 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 198.500 (lei)^2 adică
unasutânouâzecișioptmiicincisutelei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: BUCOV

		Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="button" value="Șterge"/>	Suprafața (ha)^1 1,7054	Identificator electronic(**) [REDACTED]	Nr. Carte Funciară(**) 30614	Nr. Cadastral(**) 30614
	Cotă parte^5) 1/1	Nr. Tarla / Lot(**) 76	Nr. Parcelă(**) 3349,3352,3354,	Nr. Topografic(**) [REDACTED]
<input type="button" value="Adaugă"/>	Categoria de folosință^3) Vii	Observații SI FANEATA		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

MIRESCU MIHAELA-JANETA
Prin împuternicit:
MIRESCU TRAIAN-IONUT

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura



Data

07.07.2016

Deblocare formular

Prin această semnătură întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul PRAHOVA(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială BUCOV(*)	Nr 15758 din 07/07/2026(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 15758 depuse de MIRESCU MIHAELA-JANETA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	ANCA IOANA MARIN	
2.	MIRESCU TRAIAN-IONUT	

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vița-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, vița-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	NITA CONSTANTIN	
2.	TORCATORU VALERIU, DOBRE MARIA, BICOIANU ANA ,DOBRE VALERIU RADU DANIELA, DOBRE MARINELA ,	
3.	MUTAF GEORGETA, ,ZAHARIA STEFAN PREDA CONSTANTA , MARIN IOANA , CONSTANTIN ELENA	
4.	STANESCU MIHAELA ADINA	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,
SAVUL ION

Secretar primărie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA

Data 07.07.2026



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

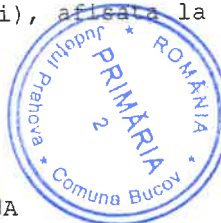
Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr.15851/08.07.2026
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului, cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **ANCA ION MARIN** CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul **1**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **BUCUREȘTI-**. codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **15758** din data de **07.07.2026**, depusă de **MIRESCU MIHAELA -JANETA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,7054** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (1,7054 ha)**, nr. cadastral **30614**, nr. carte funciara **30614**, nr. tarla **76**, nr. parcelele **3349, 3352, 3354**, categorie de folosință **vii și fâneată** la prețul de **198500** (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariabucov.ro Primăriei.

Primar,
SAVA ION

Secretar primărie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



DATA: 08.07.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

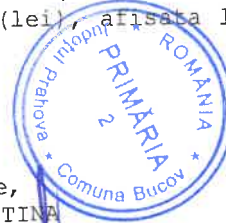
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr.15851/08.07.2026
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **MIRESCU TRAIAN-IONUT** CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul **1**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **BUCUREȘTI-**. codul postal, e-mail, tel,
Oferta de vânzare nr. **15758** din data de **07.07.2026**, depusă de **MIRESCU MIHAELA -JANETA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,7054** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (1,7054 ha)**, nr. cadastral **30614**, nr. carte funciara **30614**, nr. tarla **76**, nr. parcelele **3349, 3352, 3354**, categorie de folosință **vii și fâneată** la prețul de **198500** (lei), arșată la sediul/site-ul www.primariabucov.ro Primariei.

Primar,
SAVI ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



DATA: 08.07.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr.15851/08.07.2026
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **NITA CONSTANTIN** CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **BUCOV-**. codul postal, e-mail, tel,
Oferta de vânzare nr. **15758** din data de **07.07.2026**, depusă de **MIRESCU MIHAELA -JANETA** privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **1,7054** (ha), reprezentand cota-parte **1/1 (1,7054 ha)**, nr. cadastral **30614**, nr. carte funciara **30614**, nr. tarla 76, nr. parcelele 3349, 3352, 3354, categorie de folosinta **vii si faneata** la pretul de **198500**(lei), afisata la sediul/site-ul www.primariabucov.ro Primariei.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



DATA: 08.07.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

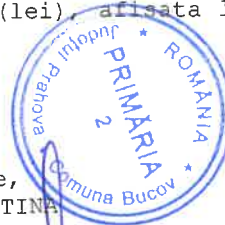
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr.15851/08.07.2026
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului, cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **STANESCU MIHAELA-ADINA** CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **BUCOV-**. codul postal, e-mail, tel,
Oferta de vânzare nr. **15758** din data de **07.07.2026**, depusă de **MIRESCU MIHAELA -JANETA** privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **1,7054** (ha), reprezentand cota-parte **1/1 (1,7054 ha)**, nr. cadastral **30614**, nr. carte funciara **30614**, nr. tarla 76, nr. parcelele 3349, 3352, 3354, categorie de folosinta **vii si faneata** la pretul de **198500**(lei) afisata la sediul/site-ul www.primariabucov.ro Primariei.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



DATA: 08.07.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr.15851/08.07.2026
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **NITA CONSTANTIN** CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **BUCOV-**. codul postal, e-mail, tel,
Oferta de vânzare nr. **15758** din data de **07.07.2026**, depusă de **MIRESCU MIHAELA -JANETA** privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **1,7054** (ha), reprezentand cota-parte **1/1 (1,7054 ha)**, nr. cadastral **30614**, nr. carte funciara **30614**, nr. tarla 76, nr. parcelele 3349, 3352, 3354, categorie de folosinta **vii si faneata** la pretul de **198500(lei)**, afisata la sediul/site-ul www.primariabucov.ro Primariei.

Primar,
SAVI ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



DATA: 08.07.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr.15851/08.07.2026
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **TORCATORU VALERIU, DOBRE MARIA, BICOIANU ANA ,DOBRE VALERIU RADU DANIELA, DOBRE MARINELA**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **BUCOV-**. codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **15758** din data de **07.07.2026**, depusă de **MIRESCU MIHAELA -JANETA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,7054** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (1,7054 ha)**, nr. cadastral **30614**, nr. carte funciara **30614**, nr. tarla **76**, nr. parcelele **3349, 3352, 3354**, categorie de folosință **vii și fâneată** la prețul de **198500 (lei)**, afișată la sediul/site-ul www.primariabucov.ro Primariei.

Primar,
SAVU ION

Secretar primarie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



DATA: 08.07.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

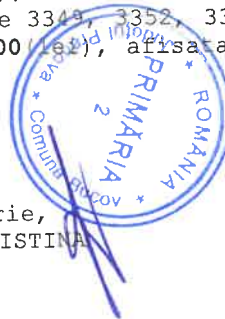
Judetul (*)PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr.15851/08.07.2026
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA BUCOV	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **MUTAF GEORGETA, ZAHARIA STEFAN PREDĂ CONSTANȚA, MARIN IOANA, CONSTANTIN ELENA** CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **BUCOV-**. codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **15758** din data de **07.07.2026**, depusă de **MIRESCU MIHAELA -JANETA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,7054** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (1,7054 ha)**, nr. cadastral **30614**, nr. carte funciara **30614**, nr. tarla 76, nr. parcelele 3343, 3352, 3354, categorie de folosință **vii și fâneată** la prețul de **198500 (lei)**, afișată la sediul/site-ul www.primariabucov.ro Primăriei.

Primar,
SAVU ION

Secretar primărie,
NAE FLORENTINA-CRISTINA



DATA: 08.07.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 15817 din 07/07/2026
Primăria BUCOV/PRAHOVA	


Încheiat astăzi, 07.07.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001

privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr.15758 din data de 07.07.2026, depusă de către MIRESCU MIHAELA-JANETA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității BUCOV, județul PRAHOVA, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariabucov.ro în data de 07.07.2026 .

Oferta de vânzare nr.15758 din data de 07.07.2026, se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.15758 din data de 07.07.2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, SAVU ION Semnătura L.S.		
Secretar general, NAE FLORENTINA CRISTINA	Consilier, NEAGU CONSTANTA	