

R O M Â N I A  
Județul Prahova  
Comuna Bucov  
Consiliul Local

PROIECT DE HOTARARE NR.3 din 04.01.2024

Privind: aprobarea documentatiilor de dezmembrare a unor imobile,  
**proprietatea comunei Bucov**

Consiliul Local al comunei Bucov, judetul Prahova, întrunit in sedinta extraordinara de indata in data de 05.01.2024;

**Avand in vedere:**

- Referatul de aprobare a D-lui Primar Savu Ion ,inregistrat sub nr.4133 din 04.01.2024;
- Raportul de specialitate al compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului,inregistrat sub nr.4134/04.01.2024;
- Documentatiile cadastrale pentru dezmembrarea unor imobile proprietatea comunei Bucov,întocmite de către dl Căpitan Viorel , persoana fizica autorizata de ANCPPI,;
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Bucov;

Tinand cont de prevederile:

- Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, prevederile art.23 lit.h,art.132,alin.1 respectiv art.135 alin.1,lit a si alin 3 din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare,receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara,cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.879 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedura civila,cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.129,alin.2,lit.c,art.139,alin.3,lit.g,art.196,alin.1,lit.a,art.197,art.287,lit.b si art.243,alin.1,lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative,cu modificarile si completarile ulterioare;

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Se aprobă documentațiile de dezmembrare a unor imobile ,proprietatea comunei Bucov, conform documentațiilor cadastrale întocmite de către dl Căpitan Viorel, persoana fizică autorizată ,prevazute în anexele care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, în următoarele unități individuale:

Imobilul cu nr. cadastral **25965**, în suprafață măsurată **de 034050 mp**, având categoria de folosință ”drum”, situat în sat PLEAȘA, STRADA REGELE CAROLI I, comuna Bucov, jud.Prahova , se dezmembrează astfel:

- **Lot nr.1** cu număr cadastral 33620 în suprafața de 33.925 mp
- **Lot nr.2** cu număr cadastral 33621 în suprafața de 125 mp;

**Art.2.** Se împuternicește primarul comunei Bucov, dl Savu Ion, să semneze actul autentic de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotărâri, atât la Notariat cât și la OCPI, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilelor mai sus identificate;

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi comunicată în termenul legal prin grija secretarului general al comunei, Institutiei Prefectului județul Prahova, compartimentului urbanism în vederea aducerii la îndeplinire, Notarului public și O.C.P.I. cât și celor interesați prin afișare pe site-ul entității.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
NICOLESCU NICOLAE**

**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL  
NAE FLORENTINA CRISTINA**