

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BUCOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCOV

HOTĂRÂRE –proiect nr.99/2022

privind aprobarea închirierii spațiului cu destinația de cabinet stomatologic din incinta DISPENSARULUI UMAN situat în satul Pleașa, comuna Bucov, județul Prahova, pentru realizarea serviciilor medicale de stomatologie

Consiliul local al comunei Bucov, județul Prahova

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Bucov, înregistrat la nr.19910/2022;
 - raportul întocmit de compartimentul de specialitate înregistrat la nr.19911/2022;
 - prevederile art.14 alin.(1)-(2) din O.G. nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale , cu modificările și completările ulterioare
 - prevederile H.G. nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale ,cu modificările și completările ulterioare
 - prevederile art.332 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
 - raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR
 - cererea și actele doveditoare înregistrată sub nr.19823 din 17/11.2022.2022 depusă de către domnul Dragon Armand Nicolae , medic stomatolog , administrator al SC MADRADENT SRL ,prin care solicită închirierea unui spațiu pentru desfășurarea activității de stomatologie.
 - avizul comisiei de specialitate
 - contractul de închiriere 7806/29.05.2015 încheiat cu SC MADRADENT SRL a cărui durată va expira
- Potrivit art 1828 din noul Cod Civil ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit."c", art.139 alin.(2) și alin. (3) lit."g" coroborat cu prevederile art.196 alin.(1),lit."a" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea, fără licitație publică, a spațiului format din Cabinet medical stomatologic în suprafață de 30,58 m.p. situat în incinta imobilului cu destinația de Dispensar Uman Pleașa, amplasat în comuna Bucov, sat Pleașa, societății S.C. MADRADENT S.R.L., cu sediul în Ploiești, Bdul Republicii, nr 153, bloc 29 C, ap 4 , județul Prahova, reprezentată de doamna doctor Dragon Armand Nicolae , pentru desfășurarea activității de stomatologie.

Art.2.Prețul chiriei pentru spațiul destinat Cabinetului medical de stomatologie , va fi stabilit prin raport de evaluare întocmit de expert evaluator autorizat.

Art.3. Contractul de închiriere se încheie pe o durată de un 5 ani, cu posibilitate de prelungire prin acordul părților, prin act adițional, cu excepția cazului în care chiriașul nu a respectat clauzele contractuale.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Bucov în vederea semnării contractului de închiriere conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5 Secretarul general al comunei va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri precum și transmitere acesteia autorităților și persoanelor interesate.

Președinte de ședință,

Contrasemnează, Consilier local,

INITIAT DE PRIMAR,
SAVU ION

