R O M Â N I A

JUDEȚUL PRAHOVA

COMUNA BUCOV

**CONSILIUL LOCAL**

 Proiect de hotarare nr 102/22.11.2023

**privind rezilierea contractului de constituire a dreptului de superficie nr. 2331/ 17.11.2020. încheiat cu SC Fast &Intelligent Solutions SRL**

**Având în vedere :**

Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Bucov dl Savu Ion înregistrat sub nr.22533./22.11.2023, prin care solicita aprobarea rezilierii contractului încheiat cu SC **Fast &Intelligent Solutions** SRL;

Raportul de specialitate nr .22534 din 22.11.2023 prin care se constată că este legal și necesar proiectul de hotărâre;

Cererea nr. 21921/10.11.2023 întocmită de dl Burlacu Adrian Valentin, administratorul societății **Fast &Intelligent Solutions** SRL de reziliere a contractului de superficie;

Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Bucov;

Nerespectarea clauzelor contractuale pct. 4 respectiv 4.2 din contractul de constituire a dreptului de superficie nr. 1978/5 octombrie 2020;

In conformitate cu prevederile art.129 lit”c” din OUG nr.57/2019 privind Codul Adminsitrativ;

In temeiul art.196 alin. 1,lit ”a” din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

 **Consiliul Local Bucov, județul Prahova , hotărăște :**

**Art.1.** Aprobă rezilierea contractuluide constituire a dreptului de superficienr. 2331/17.11.2020 încheiat cu SC **Fast &Intelligent Solutions** SRL începând cu data de **01.12.2023**

**Art.2.** Seful Biroului financiar contabil, se va ocupa de recuperarea sumelor datorate de societatea SC **Fast &Intelligent Solutions** SRL, bugetului local Bucov în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

**Art.3.** Prevederile prezentei hotărâri seaduc la cunoștință publică prin afișare și se comunică în scris:

-Instituției Prefectului-Județul Prahova

-Biroului financiar contabil

-Societății **Fast &Intelligent Solutions** SRL

Președinte de ședință, Contrasemnează,

 Nicolescu Nicolae Secretar General,

 Nae Florentina Cristina

 Initiat de primar,

 SAVU ION

R O M Â N I A

JUDEȚUL PRAHOVA

COMUNA BUCOV

**CONSILIUL LOCAL**

**Nr. 22533 /22.11.2023**

**REFERAT DE APROBARE LA PROIECTUL DE H O T A R A R E**

 **nr. 103/22.11.2023**

**privind rezilierea contractului de constituire a dreptului de superficie nr. 2331/ 17.11.2020 încheiat cu SC Fast &Intelligent Solutions SRL**

**Având în vedere :**

Cererea nr. 21921/10.11.2023 întocmită de dl Burlacu Adrian Valentin, administratorul societății **Fast & Intelligent Solutions** SRL de reziliere a contractului de superficie , am propus rezilierea contractuluide constituire a dreptului de superficienr. 2331/17.11.2020 încheiat cu SC **Fast & Intelligent Solutions** SRL începând cu data de **01.12.2023.**

Domnul Ionuț Tănase, șeful biroului financiar contabil , va efectua toate demersurile necesare în vederea recuperarii sumelor datorate de societatea SC **Fast & Intelligent Solutions** SRL, bugetului local Bucov în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

Am inițiat proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 103 din 22.11.2023 , acesta fiind legal și necesar.

 P R I M A R ,

 SAVU ION

**R O M Â N I A**

**JUDEȚUL PRAHOVA**

**COMUNA BUCOV**

**PRIMĂRIA**

**Nr. 22534/ 22.11.2023**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

 **la proiectul de hotărâre**

**privind rezilierea contractului de constituire a dreptului de superficie nr. 2331/ 17.11.2020 încheiat cu SC Fast & Intelligent Solutions SRL**

 Contractul de superficie încheiat cu societatea **Fast & Intelligent Solutions** SRL , a avut ca obiect construirea unui restaurant și a unui salon de evenimente, pe terenul proprietate privată a comunei Bucov, în suprafață de 2.850mp , situat în T49. Parcela Cc 2049.

 Societatea **Fast & Intelligent Solutions** SRL, nu a avut puterea financiară sa construiască obiectivele propuse, prin urmare a solicitat rezilierea contractului.

 Analizând dosarul în cauză, am constat necesară rezilierea contractului de superficie nr 2331/2020 deoarece această societate nu și-a îndeplinit obligațiile contractuale, nu a construit..

 Prin urmare acest proiect de hotărâre era necesar , drept pentru care propun adoptarea hotărârii.

 Consilier Juridic,

 Badea Georgina

R O M Â N I A

JUDEȚUL PRAHOVA

COMUNA BUCOV

**CONSILIUL LOCAL**

**H O T A R A R E A nr. 103/27.11.2023**

**privind rezilierea contractului de constituire a dreptului de superficie nr. 2331/ 17.11.2020. încheiat cu SC Fast &Intelligent Solutions SRL**

**Având în vedere :**

Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Bucov dl Savu Ion înregistrat sub nr.22533/22.11.2023, prin care solicita aprobarea rezilierii contractului încheiat cu SC **Fast &Intelligent Solutions** SRL;

Raportul de specialitate nr 22534/22.11.2023 prin care se constată că este legal și necesar proiectul de hotărâre;

Cererea nr. 21921/10.11.2023 întocmită de dl Burlacu Adrian Valentin, administratorul societății **Fast &Intelligent Solutions** SRL de reziliere a contractului de superficie;

Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Bucov;

Nerespectarea clauzelor contractuale pct. 4 respectiv 4.2 din contractul de constituire a dreptului de superficie nr. 1978/5 octombrie 2020;

In conformitate cu prevederile art.129 lit”c” din OUG nr.57/2019 privind Codul Adminsitrativ;

In temeiul art.196 alin. 1,lit ”a” din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

 **Consiliul Local Bucov, județul Prahova , hotărăște :**

**Art.1.** Aprobă rezilierea contractuluide constituire a dreptului de superficienr. 2331/17.11.2020 încheiat cu SC **Fast &Intelligent Solutions** SRL începând cu data de .**01.12.2023.**

**Art.2.** Seful Biroului financiar contabil, se va ocupa de recuperarea sumelor datorate de societatea SC **Fast &Intelligent Solutions** SRL, bugetului local Bucov în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

**Art.3.** Prevederile prezentei hotărâri seaduc la cunoștință publică prin afișare și se comunică în scris:

-Instituției Prefectului-Județul Prahova

-Biroului financiar contabil

-Societății **Fast &Intelligent Solutions** SRL

 Președinte de ședință, Contrasemnează,

 Nicolescu Nicolae Secretar General,

 Nae Florentina Cristina