



LEGENDA

* ELEMENTE PLAN TOPOGRAFIC

- LIMITE PROPRIETATI
- CONSTRUCTII PE PARCELA
- CURBE DE NIVEL
- AX CALE FERATA
- PODURI
- TORENTI
- PUNCT GEO
- FANTANA
- SONDA
- TROITE
- STATIE AUTOBUZ
- SIT ARHEOLOGIC CLASAT
- SIT ARHEOLOGIC
- MONUMENTE CLASATE
- CURTI CONSTRUCTII
- ARABIL
- LIVEZI
- FANETE
- VII
- PASUNI
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- TERENURI FORESTIERE
- CIRCULATIE RUTIERA
- ALBIA MINORA A RAULUI TELEAJEN
- APE
- OGLINZI DE APA PROPUSE
- ZONA IN LITIGIU CU COMUNA VALEA CALUGAREASCA

* LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERRITORIALE DE BAZA
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUZ
- TRUPURI INTRAVILAN PRELuate DE LA COMUNA VALEA CALUGAREASCA
- LIMITA TERITORIULUI ORASENESC
- LIMITA TERITORIULUI COMUNAL
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA PUD APROBAT
- LIMITA PUZ APROBAT
- LIMITA SUBZONE

* ZONIFICARE

- L - Zona pentru locuinte**
 - SUBZONA LOCUINTELOR CU REGIM MIC DE INALTIME SITUATE IN ZONE CONSTRUITE
 - SUBZONA LOCUINTELOR CU REGIM MIC DE INALTIME SITUATE IN ZONE REALIZATE PE BAZA UNOR LOTIZARI ANTERIOARE CONFORM PUZ APROBAT
 - SUBZONA LOCUINTELOR CU REGIM MIC DE INALTIME SITUATE IN NOILE EXTINDERI SAU ENCLAVE NECONSTRUITE
 - SUBZONA LOCUINTELOR AFECTATE DE ALUNECARI DE TEREN - CONDITONARE LA AUTORIZARE DE ELABORARE A UNUI STUDIU GEO APROFUNDAT
 - SUBZONA LOCUINTELOR COLECTIVE CU REGIM MEDIU DE INALTIME SITUATE IN ANSAMBLUL REZIDENTIAL PLEASA
- ZC - Zona centrala**
 - ZONA CENTRALA - (ZONA CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORARE PUZ)
- IS - Zona institutii publice si servicii**
 - ZONA INSTITUTIILOR PUBLICE SI SERVICII DE INTERES GENERAL
- ID - Zona pentru unitati industriale si depozitare**
 - SUBZONA UNITATI INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE SI TRANSPORT
- A - Zona pentru unitati agro-zootehnice**
 - SUBZONA UNITATI AGRICOLE (PROFIL VITICOL) CUT 2.4
 - SUBZONA UNITATI AGRICOLE (PROFIL VITICOL) IN ZONELE CU ALUNECARI DE TEREN
 - SUBZONA UNITATI ZOOTEHNICE
- C - Zona pentru cai de comunicatii**
 - SUBZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
 - SUBZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA SI AMENAJARI AFERENTE

- SP - Zona spatiilor verzi**
 - SUBZONA SPATIILOR VERZI PUBLICE CU ACCES NELIMITAT - PARCURI, GRADINI, SCUARURI, PLANTATI DE ALINIAMENT
 - SUBZONA AMENAJARI SPORTIVE
 - SUBZONA PLANTATI DE PROTECTIE FATA DE CURSURILE DE APA
 - SUBZONA TERENURI FORESTIERE IN INTRAVILAN
 - SUBZONA SPATII VERZI AMENAJATE CU ACCES LIMITAT - GRADINA BOTANICA, GRADINA ZOOLOGICA
 - SUBZONA PLANTATI DE PROTECTIE A ZONELOR INDUSTRIALE

- DS - Zona cu destinatie speciala**
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
- GC - Zona pentru gospodarie comuna**
 - SUBZONA CONSTRUCTIILOR SI AMENAJARILOR IZOLATE PENTRU GOSPODARIREA COMUNALA
 - SUBZONA CIMITIRELOR
- TE - Zona pentru echipare edilitara**
 - SUBZONA CONSTRUCTIILOR SI AMENAJARILOR IZOLATE PENTRU ECHIPARE EDILITARA

- THI - Terenuri aflate permanent sub apa in intravilan**
 - SUBZONA RAURILOR SI PARAUURILOR
 - SUBZONA LACURILOR
- LJS - Zona mixta**
 - SUBZONA MIXTA: ECHIPAMENTE PUBLICE, SERVICII, COMERT, LOCUIRE
 - SUBZONA MIXTA: STRUCTURI DE PRIMIRE TURISTICE, COMERT, SERVICII, LOCUIRE IN SPATIU PROPORZIONAT PLANTAT
 - SUBZONA MIXTA: ECHIPAMENTE PUBLICE, SERVICII, COMERT, LOCUIRE SITUATE INTR-O ZONA AFECTATA DE ALUNECARI - CONDITONARE LA AUTORIZARE DE ELABORARE A UNUI STUDIU GEO APROFUNDAT
 - SUBZONA MIXTA: ECHIPAMENTE PUBLICE, SERVICII, COMERT, LOCUIRE SITUATE IN ZONA DE PROTECTIE A MONUMENTELOR CLASIFICATE - ESTE NECESAR AVIZ DJCCPCN PRAHOVA

- LSP - Zona mixta**
 - SUBZONA MIXTA: LOCUINTE SI DOTARI COMPLEMENTARE SI SPATII VERZI - AMENAJARI SPORTIVE
- IDIS - Zona mixta**
 - SUBZONA MIXTA: INDUSTRIE, DEPOZITARE, COMERT SI SERVICII
- SPIS - Zona mixta**
 - SUBZONA MIXTA: SERVICII, STRUCTURI TURISTICE SI SPATII VERZI AMENAJATI, ODHNA SI AGREMENT
 - SUBZONA MIXTA: SERVICII, STRUCTURI TURISTICE SI SPATII VERZI AMENAJATI, ODHNA SI AGREMENT IN ZONA DE PROTECTIE A CIMITIRELOR

* ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE

- PROPUNERE PENTRU RESTAURARE SI CONSERVARE "IN SITU" A CLADIRILOR CU VALOARE ARHITECTURALA
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSELE DE APA, STATIILE DE TRATARE, IMAGAZINARILE STATIILOR DE EPURARE APE UZATE, CIMITIRE, FERME ZOOTEHNICE)
- ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE (CENTRALE SI STATII ELECTRICE, LINII DE INALTA TENSIUNE, RELE DE GAZE/ TELECOMUNICATII)
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE SITURI ARHEOLOGICE CLASATE
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE SITURI ARHEOLOGICE
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE UN MONUMENT CLASAT
- ZONA DE UMIDITATE EXCESIVA
- ZONA PROTECTIE CURSURILE SI OGLINZI DE APA, CANALE HIDROTEHNICE
- ZONA INUNDABILA
- LUCRARI HIDROTEHNICE EXISTENTE PENTRU APARARE MALURI
- LUCRARI HIDROTEHNICE PROPUSE PENTRU APARARE MALURI
- ZONE CU ALUNECARI DE TEREN - ZONA IMPROPRIE DE CONSTRUIRE PANA LA ELIMINAREA RISCURILOR
- ZONA IMPROPRIE DE CONSTRUIRE PANA LA ELIMINAREA RISCURILOR - RISC MARE DE INSTABILITATE DUDUL CU ICOANE - SPECIE PROTEJATA

LEGENDA :
 Limita zona studiata S = 132.474 mp

BiG
 studio-arch
 design

Telefon : 0722.588805
 e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARIII: INTOCMIRE PUZ - EXTINDERE INTRAVILAN - ZONA INDUSTRIE SI DEPOZITARE, ZONA INSTITUTII SI SERVICII, ZONA LOCUINTE SI CAI DE COMUNICATII SI PARCELARE TEREN PENTRU HOTEL, CRAMA SI LOCUINTE SI AMENAJARE DRUM ACCES.		NUMAR PROIECT 163/2022
AMPLASAMENT : Com. Bucov, sat Valea Orii, str.Ion Gheorghe Duca- Intravilan Com. Bucov, T73 V3028, 3027/1,3027, 3028/1, 3032, 3030, 3011, 3017, 3023, 3034, 3035, Np 3031, 3031/1, 3024, De3026, 3029, 3046/1, 3033/1, 3010/1, 3014, 3025/1, 3020/1, 3034/1, 3037/1, T74 V3166/12, 3169/5, 3166/9, 3166/7, P53167/2, 3166/11, De3166/5, 3166/10, 3166/8, 3166/13-Extravilan		FAZA P.U.Z.
BENEFICIAR: COMUNA BUCOV		DATA 05.05.2022
SEF PROIECT Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI : INCADRARE IN PUG	SCARA 1:10.000
PROIECTAT Arh. Bogdan Georgescu		
DESENAT Sp. planif. ter. Ioana Licu	NR. PLANSA : U - 01.1	
VERIFICAT Arh. Bogdan Georgescu		